



LUUNJA VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

09.03.2026 nr 6-1/584-1

Seisukohtade küsimine detailplaneeringu koostamiseks

Maanus Magerin (edaspidi huvitatud isik) on esitanud Luunja Vallavalitsusele detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse Kakumetsa külas Lageda (43201:001:0226) maaüksusel. Planeeringuala hõlmab Kakumetsa külas Lageda (43201:001:0226) ja Metsa-Muna tee L1 (43201:001:1201) maaüksust ning planeeringuala pindala on ca 2,2 ha. Planeeringu eesmärk on Lageda maaüksuse jagamine ja ehitusõiguse määramine elamumaa kruntidele elamuehituse (üksikelamu ja abihooned) eesmärgil. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Metsa-Muna tee L1 ja osaliselt Lageda maaüksusel kehtib Luunja Vallavolikogu 20.12.2012 otsusega nr 45 kehtestatud Kakumetsa külas Väljavahi maaüksuse ning lähiala detailplaneering (TARTU MAAKORRALDUSE osauhing, töö nr DP-0118, planID 19746).

Planeeringuala piirneb riigiteega nr 45 Tartu-Räpina-Värska tee (43201:001:0492). Palume Transpordiametil väljastada seisukohad detailplaneeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enelin Alter
planeeringute nõunik

Lisa:
detailplaneeringu eskiisjoonis

Enelin Alter, enelin.alter@luunja.ee, 5865 8918